

建材及锂电装备智能制造基地项目一期
建设工程施工总承包

资格预审文件

招 标 人：佛山市科达装备制造有限公司

日 期：2022 年 6 月

第一章 资格预审公告

一、项目概况

佛山市科达装备制造有限公司建材及锂电装备智能制造基地项目位于佛山市三水区芦苞镇三水大道622号，项目用地面积217448.05m²，总建筑面积约256856.38m²。其中，一期项目（主要指土建工程，不含钢结构部分）包括1#综合楼、2#综合楼、3#综合楼、车间一、车间二、车间三、车间四、门卫1及配套辅房、一期园区混凝土路面、一期给排水管网、污水处理池等，合计建筑面积约105500.00m²。各车间具体面积见图纸附件。

二、资格预审要求

符合下列要求的申请人均可申请资格预审，本项目不接受（接受/不接受）联合体投标。

2.1 申请人应满足的资格条件和最低履约能力

2.1.1 具备独立法人资格，为中国境内注册的法人或其他组织，具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照、税务登记证（或三证合一证明）及开户许可证证明文件复印件加盖公章；提供原件备查）；

2.1.2 注册资金不低于8000万元；

2.1.3 注册时间不晚于2017年；

2.1.4 申请人具有良好财务状况以及相应的投融资能力、偿债能力，近三年须为盈利状态，提供企业在近三个会计年度（2019年、2020年、2021年）的财务报告，相关证明材料以具备相关财务审计资质的会计师事务所或审计事务所出具的财务审计报告为准（提供上述三年度经审计的财务报告相关证明材料复印件，加盖公章；提供原件备查）；

2.1.5 申请人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提2019年1月1日以来缴纳税收和社会保险的凭证复印件加盖公章。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明复印件加盖公章）；

2.1.6 申请人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供设备的清单以及技术人员的名单材料加盖公章或做出承诺（提供书面承诺，格式详见“声明函”）；

2.1.7 申请人提供近三年内在经营活动中没有重大违法记录的（提供书面承诺，格式详见“声明函”）；

2.1.8 申请人须取得房屋建筑工程施工总承包一级或以上资质，且同时具备合格有效的安全生产许可证（提供证书复印件，加盖公章；提供证书原件备查或提供电子证书查询二维码及查询路径）。

2.1.11 广东省以外的申请人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”关于投标人进粤企业及人员信息登记的网页打印页，信息以提交资格申请文件当天查询的为准。

2.1.12 申请人必须在佛山市建筑诚信评价体系管理平台中办理登记并获得建筑业企业的建筑行业诚信档案（申请人提供该平台的查询结果打印页面）。

2.1.13 申请人在佛山市建筑诚信评价体系管理平台的考评等级为B级或以上且状态显示为“正常”（申请人提供该平台的查询结果打印页面）。

2.1.14 申请人未被最高人民法院或中国执行信息公开网列入失信被执行人名单。（由代理机构开标当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) 查询结果为准。（申请人提供该网站的信用记录查询结果打印页面）。

2.2 最低履约能力

2.2.1 对申请人企业完成过的类似业绩要求：

a. 近五年承接过三个或以上的单项合同建安工程费 ≥ 5000 万元的**厂房类**建筑工程施工总承包业绩，且其中至少有一项被评为“广东省建筑工程优质奖(包括其它省优)”或“佛山市建筑工程优质奖”。（金额以中标金额或合同签约额为准，提供中标通知书复印件或项目合同复印件或竣工备案表，加盖公章；提供原件备查）。

b. 提供两个广东省内同等规模的厂房类在建总承包工程项目供招标人考察。

2.2.2 对拟派项目经理的要求：

a. 须具有建筑相关专业中级（或以上级）职称（职称证书应以人社部门或者在人社部门核准备案的职称评审委员会或人社部门授权具备颁发资格的机构及公司颁发的为准），须具备注册于申请人本单位的建筑工程专业一级建造师注册证书，并持有有效的《安全生产考核合格证（B证）》（申请人可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件，并提供申请人近6个月为拟派项目经理缴纳社保资金的有效社保证明材料）。

b. 拟派项目经理必须在佛山市建筑诚信评价体系管理平台系统登记备案的人员中选取，并且在资格审查当日未处于被锁定状态。省外进粤企业，拟派项目经理须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”办理了登记手续（提供相关登记信息的网页打印页）。

c. 拟派项目经理必须担任过至少两个单项合同建安工程费 ≥ 5000 万元的**厂房类**建筑工程施工总承包项目经理。

d. 拟派项目经理没有在其它在建项目中担任项目经理。

2.2.3 对拟派技术负责人的要求：

a. 须具有建筑相关专业中级（或以上级）职称（职称证书应以人社部门或者在人社部门核准备案的职称评审委员会或人社部门授权具备颁发资格的机构及公司颁发的为准），须具备注册于申请人本单位的建筑工程专业一级建造师注册证书，（申请人可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件，并提供申请人近6个月为拟派技术负责人缴纳社保资金的有效社保证明材料）。

b. 拟派技术负责人必须担任过至少两个单项合同建安工程费 ≥ 5000 万元的**厂房类**建筑工程施工总承包技术负责人。

2.2.4 对专职安全人员的要求：

a. 专职安全人员 3 名，须具有有效的安全生产考核合格证（C证）（申请人可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件），且为申请人在职人员。需提供申请人近6个月为拟派专职安全人员缴纳社保资金的有效社保证明材料（以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料的原件或者复印件为准）。

b. 拟派专职安全人员必须在佛山市建筑诚信评价体系管理平台系统登记备案的人员中选取。省外进粤企业，拟派专职安全员须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”办理了登记手续。

2.3 其他条件要求

2.3.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标，否则其投标均无效。

三、资格预审申请文件的编制

3.1 资格预审申请文件按照第二章《资格预审申请文件格式》编制。如有必要，可以增加附页，并作为资格预审申请文件的组成部分。

3.2 资格预审申请文件的编制要求

3.2.1 资格预审申请文件的签字人应为法定代表人或经正式授权的代理人。

(1) 如果资格预审申请文件由委托代理人签署，则申请人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，授权委托书应按规定的书面方式出具，并由法定代表人和委托代理人签名或盖章。

(2) 如果由申请人的法定代表人亲自签署资格预审申请文件，则不需提交授权委托书。

3.3 资格预审申请文件的装订、签字

3.3.1 资格预审申请文件正本一份，副本一份，加盖公章完整资审扫描件电子文档一份(U 盘)。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”字样。当正本和副本不一致时，以正本为准。

3.3.2 资格预审申请文件正本与副本应分别装订成册(A4 纸幅)。资格预审申请文件不得采用活页夹装订，否则，招标人对由于资格预审申请文件装订松散而造成的丢失或其他后果不承担任何责任。

四、资格预审申请文件的递交

4.1 提交资格预审申请文件截止时间：2022 年 7 月 4 日上午 12:00 止。

4.2 提交资格预审申请文件地点：科达制造股份有限公司(佛山市顺德区陈村镇广隆工业区环镇西路 1 号办公大楼 5 楼审计部 伍小组处收 联系电话：23836361)。

4.3 逾期送达或未送达至指定地点的资格预审申请文件，视为无效申请文件，不予接收。

五、资格评审

资格预审申请文件由招标人负责审查，未通过资格审查的申请人，无权参加本项目投标。

六、联系方式

招 标 人：佛山市科达装备制造有限公司

地 址：佛山市三水区芦苞镇三水大道北 622 号 2 座

联 系 人：喻工

电 话：13928218273

电子邮箱：yuth@kedachina.com.cn

第二章 资格预审申请文件格式

一、封面格式

建材及锂电智能制造基地项目一期 建设工程施工总承包

资格预审申请文件

资格预审申请人： （全称、盖章）

法定代表人或其授权代理人 （签字或盖章）

联系人：

手 机：

电 话：

邮 箱：

日 期：

一、授权委托书

授权委托书

致：_____（招标人）_____：

本授权书宣告：_____（资格预审申请人全称）_____（职务）_____（姓名）
以其法定代表人的身份，合法代表本单位，授权_____（资格预审申请人全称）_____的
_____（职务）_____（姓名）为我单位代理人，该代理人有权在_____（招标项目名称）_____的
投标活动中，以我单位的名义签署资格预审申请文件、澄清、接受投标邀请和全权处理与此
有关的一切事项，我均予以认可。

资格预审申请人：_____（全称）_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）_____

授权代理人：_____（签字或盖章）_____

日 期： 年 月 日

（该处粘贴法定代表人及代理人身份证复印件）

二、资格预审申请人声明函

声明函

_____(招标人) _____：

我单位参加 _____(招标项目名称) _____ 的资格预审申请，相关声明如下：

一、本单位符合本项目资格预审公告的规定：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

二、本单位商业信誉良好，在经济活动中无重大违法违规行为，未被交通或建设主管部门取消其项目所在地的投标资格或禁止进入该区域建设市场。

三、本单位未曾为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

四、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，未同时参加本项目招标活动。

五、本单位为本次申请所提交的所有证明文件和声明是真实和正确的，并愿为其真实性和正确性承担法律责任。

特此声明。

单位名称： _____(盖章)

单位地址： _____

邮政编码： _____

联系电话： _____

日期： _____年_____月_____日

三、申请人基本情况表

申请人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					电子邮件				
法定代表人	姓名		技术职称				电话			
技术负责人	姓名		技术职称				电话			
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项 目 经 理						
营业执照号				高 级 职 称 人 员						
注册资金				中 级 职 称 人 员						
基本账户 开户银行				初 级 职 称 人 员						
基本账户账号				技 工						
经营范围										
资产构成情况及 投资参股的关联 企业情况										
备注										

注：1. 在本表后应附企业法人营业执照副本复印件。

2. 申请人必须如实填写资产构成情况和关联企业情况，如调查核实未如实填写的，按提供虚假材料对待。

四、财务状况表

项目或指标	单位	2019年	2020年	2021年
一、 注册资金	万元			
二、 净资产	万元			
三、 总资产	万元			
四、 固定资产	万元			
五、 流动资产	万元			
六、 流动负债	万元			
七、 负债合计	万元			
八、 营业收入	万元			
九、 净利润	万元			
十、 现金流量净额	万元			
十一、主要财务指标				
1. 净资产收益率	%			
2. 总资产报酬率	%			
3. 主营业务利润率	%			
4. 资产负债率	%			
5. 流动比率	%			
6. 速动比率	%			

注： 1. 本表后应附具有法定资格的中介机构审计的三年度经审计的财务报告复印件，加盖公章）。

2019-2021年经具有法定资格的中介机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和审计报告的复印件。

2. 本表所列数据必须与本表各附件中的数据相一致。

五、公司近五年同类业绩表

合同名称 项目简介				
建设单位				
建设项目名称				
项目规模 (建筑面积)				
合同金额				
工期 (年/月/日至年/月/日)				
项目负责人及团队主要人员				
合同履行情况介绍				

资格预审申请人：（盖章）

注：1、资格预审申请人随此表附上相关的业绩证明。

2、如有多个类似项目，可按此表格扩展。

六、拟投入本项目人员汇总表

序号	姓名	年龄	性别	国籍	学历学位	职称	执业资格	在本项目 拟任职务	主要业绩

资格预审申请人：（盖章）

注：1、可按此表格扩展。

七、拟投入本项目负责人、技术负责人及主要管理人员简历表

姓 名		性 别		出生日期	年 月 日
毕业院校及专业		国 籍		毕业时间	年 月 日
学历/学位			职 称		
执业资格			为申请人服务时间		
主要业绩					
时 间	参加项目名称及规模				该项目中任职
其它说明：					

资格预审申请人：（盖章）

注：资格预审申请人需随此表附上项目负责人、主要管理人员的相关资料复印件。

八、企业资质证书

提供符合资格条件的企业资质证书副本的复印件加盖公章。

九、安全生产许可证

提供符合资格条件的安全生产许可证副本的复印件加盖公章。

十、目前存在的诉讼状况

致：_____（招标人）

2020 年 1 月 1 日至今，_____公司在这期间，诉讼情况如下：

1、作为原告起诉的案件有 0 宗，涉诉金额共 0 元，情况具体如下：

被告方	案号	涉诉金额	结案与否	案由

2、作为被诉方有 0 宗，涉诉金额共 0 元，情况具体如下：

原告方	案号	涉诉金额	结案与否	案由

3、在法院被执行案件有_____宗，金额共_____元，情况具体如下：

原告方	案号	被执行金额（元）	执行完毕与否	案由

十一、廉洁诚信承诺书

廉洁诚信承诺书

为了积极响应(招标项目名称)_____项目招标工作，有效防止招投标活动中商业贿赂、不公平竞争和违法违纪行为的发生，确保招投标活动的公平、公正、公开、诚实信用和顺利进行，本投标人郑重承诺：

一、乙方应当确保乙方有关人员知悉甲方有关廉洁合作管理的各项制度和本承诺书内容，并遵照执行，如乙方人员违反本廉洁承诺书的规定，甲方有权直接追究乙方责任。

二、乙方在任何时候均不得从事以下行为：

- 1、为甲方人员（含甲方人员的家属、子女，下同）报销其个人费用；
- 2、以给付金钱、实物等财产性或者非财产性利益形式向甲方人员行贿，如：红包、礼金、提成、回扣、手续费、劳务费、有价证券、含有金额的会员卡、代币卡/券、股份、赞助、减免债务、礼品、各种高档生活用品、奢侈消费品、房屋、通讯工具、交通工具、借用物品、特殊待遇、就业机会、项目机会、委托理财、赌博输赢交易、以非正常价格交易等；
- 3、以邀请甲方人员外出旅游、进入营业性娱乐场所或非工作原因宴请甲方人员等方式向甲方人员输送利益；
- 4、以接受甲方人员介绍的家属或亲友从事与乙方相关的业务的方式向甲方人员输送利益；
- 5、以为甲方人员的住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便的方式向甲方人员输送利益；
- 6、以与甲方人员及其家属、子女等开办的企业或个体工商户发生非正常交易的方式向甲方人员及其家属、子女输送利益；
- 7、以侵占、挪用、盗窃、虚构事实、隐瞒真相、欺骗、胁迫等违规手段为自己或相关利益人谋取利益；
- 8、以借款等名义为甲方人员提供任何款项或与甲方人员存在任何非工作原因的资金往来；
- 9、在招投标活动及业务履行过程中向甲方提供的任何资质、证照证件、合

同等文件及其复印件、扫描件、照片不真实、不合法、无效；

10、向为甲方提供测试、检验、验收、鉴定、监理、测算、核算等服务的单位或个人进行贿赂；

11、乙方属于为甲方提供测试、检验、验收、鉴定、监理、测算、核算等服务的服务方时，乙方及乙方人员从为甲方提供相应工程服务或产品的第三方处收取不当利益；

12、其他违反甲方廉洁合作要求的行为。

三、甲方有权对乙方在与甲方合作或协商合作过程中廉洁合作管理执行情况进行监督，乙方在与甲方合作或协商合作过程中如发现甲方人员收受乙方贿赂或乙方向甲方人员行贿等不廉洁行为、甲乙双方人员合谋违规谋取利益或损害甲乙双方利益行为的，均应及时采取措施予以制止，并及时通报甲方，举报电话及邮箱如下，甲方保证为举报者的信息保密。

举报电话：13929107571（微信同号）

举报邮箱：zengfei@kedachina.com.cn

四、甲方对不廉洁行为开展调查，乙方应当配合，包括如实陈述事实、提供相关资料、配合甲方现场调查等。

五、若乙方存在本承诺书第二条规定的情形的，甲方有权采取以下措施：

1、有权要求乙方承担甲乙双方近三年合作累计形成的合同总价款 20%的违约金；如乙方属于为甲方提供工程或产品的测试、检验、验收、鉴定、监理、造价测算、造价核算等服务的单位的，甲方有权要求乙方承担甲乙双方近三年合作累计形成的合同总价款与乙方提供前述服务所涉及的甲方与第三针对相应工程或产品所签订的合同总金额之和的 20%的违约金。前述违约金总额低于 100 万元人民币的，甲方有权要求乙方按 100 万元人民币向甲方支付违约金。

2、有权即时终止合作，单方解除主合同且无须承担任何责任，并将乙方列入黑名单，禁止乙方以后再参与甲方的经营活动；

3、有权就因解除相关合同所造成的损失要求乙方予以赔偿；

4、涉嫌犯罪的，有权移交司法机关追究刑事责任。

5、有权依法追究乙方的其他不当行为的责任。

六、本承诺书第五条所涉及的违约金、损失赔偿金额等，甲方有权在未结款

项中抵扣上述款项。未结款项不足以抵扣或者无货款抵扣的，乙方应当在 10 个工作日内向甲方付清上述款项。

七、本承诺书不因当前业务的终止而失效，即使当前业务终止，甲方仍有权追究乙方在与甲方合作或协商合作中违反廉洁合作管理制度及本承诺书规定的法律责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

八、本廉洁合作承诺书为不可撤销的承诺，一经签署即具有法律效力。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日